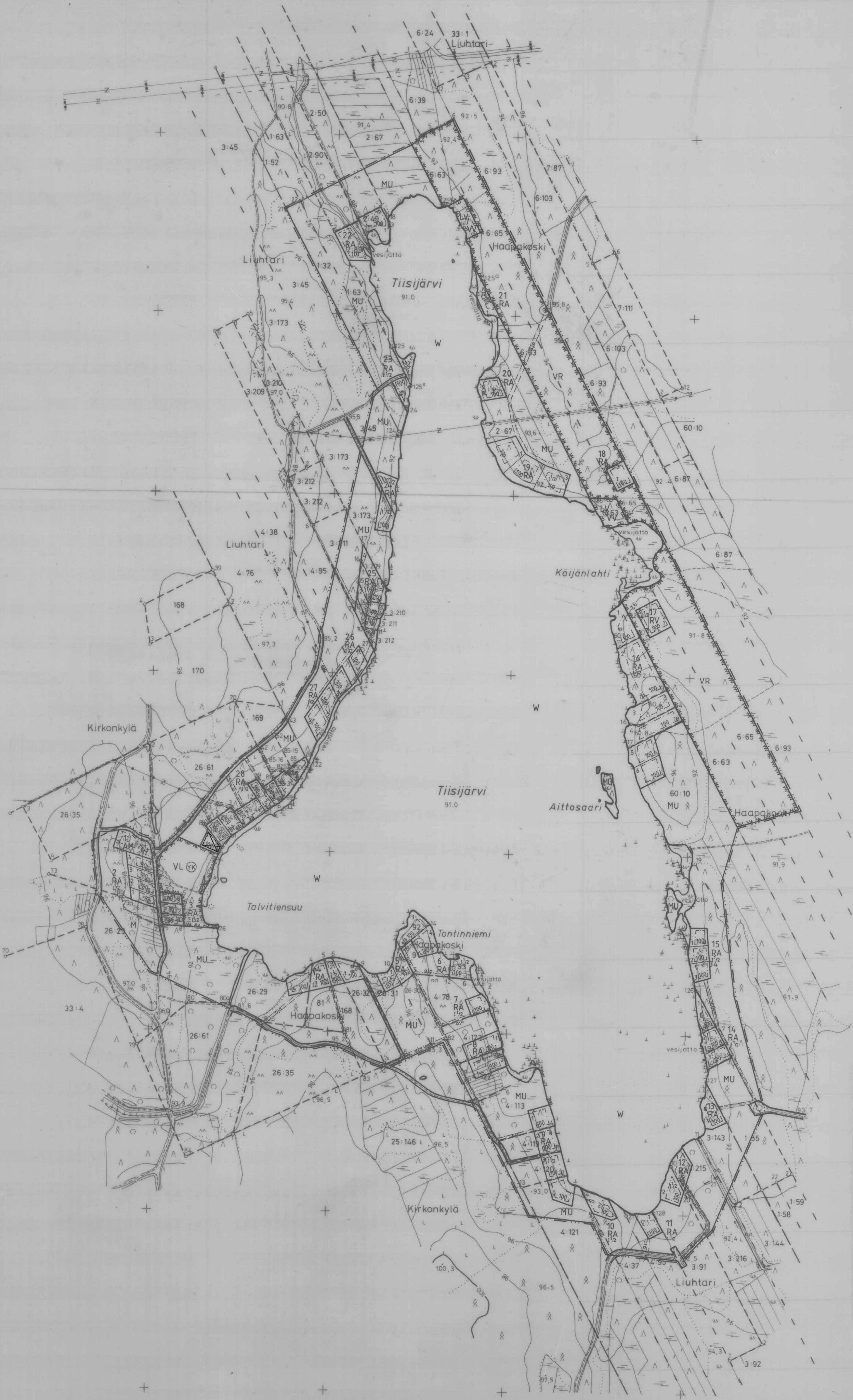




LAPUAN KAUPUNKI

Tiisijärvi
Rantakaava 1:5000

Korttelit 1-28, yleiset- ja yhteiskäyttöalueet sekä
maa- ja metsätalousalueet
KAAVAMÄÄRÄYKSET

- RA** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
- AM** MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN KORTTELIALUE
- RV** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE
- Alueella saa rakentaa sauna- ja virkistystiloja yhteisöjen käyttöön
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE
- MU** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
- Maatalouden arvojen takia avohakkuille
- VL** YHDISTETTY VENERANTA- JA UIMARANTA-ALUE
- W** VESIALUE
- VL** LAHIVIRKISTYSALUE, YHTEISÖJEN KÄYTTÖÖN
- VR** RETKEILY- JA VIRKISTYSALUE

- TIE** Rantakaavatie ja sen nimi
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja

- 100** Korttelin numero
- 1 Rakennuspaikan numero
- 100 Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
- I½** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi

- Rakennusala
- Alueella oleva ajoyhteys

- YLEISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ:
- Uudisrakennuksen etäisyyden rakennuspaikan rajasta on oltava vähintään 5 m.
 - Uudisrakennuksen etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 15 m.
 - Rakenteet, jotka saattavat veden vaikutuksesta vaurioitua tulee sijoittaa vähintään korkeuteen +92,10 (N60).
 - Rakennusten julkisivumateriaalin tulee olla puuta. Rakennuksissa tulee olla harjakatto.
 - Värikyssä tulee käyttää hillittyjä, ympäristöön sopivia värisävyjä.
 - Käymälä- ja viemäröintijärjestelmät on rakennettava, sekä jätehuolto on hoidettava viranomaisten määräämällä tavalla. Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälöitä.
 - Alueella oleva rantapuusto tulee säilyttää luonnonvaraisena mahdollisuuksien mukaan.
 - Alue, jonka osalta rantakaava jätetään vahvistamatta.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen vaatimukset
Lapulla 28.10.1992
Mauno Vähämäki
kaupungingeodeetti

Laadittu 17. 8.1992 Tarkistus 28.10.1992
KAARVAKIINTEISTÖ JJ & Kumpu. puolesta

Tekla 24. 08. 1992 Kh 30. 11. 1992
Näht. 15. 09. - 07. 10. 1992 Kv. 14. 12. 1992

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään 12 . 10 . 1993 antamaan

päätökseen no BA-1012

Vaasassa, lääninhallituksessa

LAPUA
N:o 2222 12 69,0/58,0

Rantakaav. - 165

Rantakaavan pohjakartta 1:5000 Mittausluokka 3		Kartan laatija KAARVAKIINTEISTÖ	
Kaupunki	LAPUA	Ilmakuvaus	13.5.1990
Kylät	HAAPAKOSKI, KIRKONKYLÄ, LIUHTARI	Kartoitus	1992
Tilat	153,54, 55,58, 59, 2,34, 3,91, 92,143, 144, 173, 209-212, 215, 25,146, 26,29-32, 35, 41,42, 81, 85-15,16, 91-93, 168-170	Kartoitusmenetelmä	STEREOKARTOITUS
Lääni	VAASA	216, 4,37, 38, 76, 78, 95, 113, 119-123, 6,63, 65, 87, 93, 44,50, 58-61, 30,34, 35, 33,4, 60,1,2,4,8,10	
		Kartta hyväksytty 31.8.1992 Mauno Vähämäki	

